



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПРОТОКОЛ проведения публичных слушаний

с. Байны

28 ноября 2017 года

№ 20

Председательствующий: Москвин В.А.

Секретарь: Богомолова Н.Г.

Присутствуют: Лютова А.А., Кунавин С.В., Бобовникова А.С.

Отсутствуют: Мельников А.В., Попов Д.В.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Богданович от 27.06.2013 № 73 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Богданович», постановлениями главы городского округа Богданович от 17.11.2017 № 2081 «О проведении публичных слушаний на территории городского округа Богданович в селе Байны 28.11.2017», распоряжением главы городского округа Богданович от 17.10.2017 № 226-р «О создании рабочей группы главы городского округа Богданович по проведению публичных слушаний».

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Закольцовка газопроводов с установкой ГРПШ по улице Максима Горького село Байны, Богдановичский район».

Повестка дня утверждена, не утверждена.

Голосовали «за» - 11, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС 1. Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Закольцовка газопроводов с установкой ГРПШ по улице Максима Горького село Байны, Богдановичский район».

СЛУШАЛИ: Андрусенко Н.А. - главного инженера проекта ООО НПО «УРАЛГЕОПРОЕКТ».

Проект планировки и межевания территории линейного объекта: «Закольцовка газопроводов с установкой ГРПШ по улице Максима Горького село Байны, Богдановичский район» подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, а так же в целях обеспечения устойчивого развития территории - село Байны, Богдановичский район».

Целью проекта планировки территории, является:

- разработка новой схемы газопровода;
- обеспечения устойчивого развития территории городского округа;
- выделения элементов планировочной структуры территории проектирования;

- установления границ земельных участков для строительства линейного объекта: «Закольцовка газопроводов с установкой ГРПШ по улице Максима Горького село Байны, Богдановичский район»

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемое на основании действующего законодательства;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- выявление зон различного функционального назначения в соответствии с генеральным планом с. Байны;
- определение архитектурно-планировочной структуры территории с выполнением разбивочного чертежа и нанесением красных линий;
- определение границ территорий общего пользования.

Проектом предусмотрено: строительство стального подземного газопровода высокого давления II категории (Ру до 0.6 МПа) с установкой пункта редуцирования газа шкафного типа (ГРПШ) и распределительного газопровода низкого давления IV категории (0,003 МПа) для закольцовки с существующим газопроводом по ул. Максима Горького в районе ж/д №17.

Транспортируемое топливо - природный газ по ГОСТ 5542-87, используемый для приготовления пищи и теплоснабжения индивидуальных жилых домов.

Расчётный расход газа - 400 нм³/ч (согласно ТУ ЗАО «ГАЗЭКС» от 16.07.2014 №05-124/02).

Источник газоснабжения - существующий подземный газопровод высокого давления II категории (свыше 0.3 до 0.6 МПа) Д159 мм, проложенный в районе 5км+412м автомобильной дороги г. Богданович – с. Гарашкинское.

Подключение проектируемого газопровода низкого давления для закольцовки с существующим надземным газопроводом низкого давления Д45мм предусмотрено вблизи ж/д №17 по ул. Максима Горького с присоединением газопроводов-вводов к жилым домам №№37, 35, 33, 31, 27, 23а, 23, 21, 19, 17 (нечётная сторона) по ул. Максима Горького.

Линейный объект относится к сети газораспределения в соответствии с Техрегламентом, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №870.

Проектируемая полоса отвода общественного сервитута имеет постоянную ширину в условиях сложившейся ситуации и в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ, границами красных линий считаются границы образуемого земельного участка линейного объекта. Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства. Установление линий застройки (линии отступа от красных линий) не предусматривается, так как впоследствии будет установлена охранная зона газопровода.

Трасса газопровода высокого давления, протяженностью – 3.5 м, от точки подключения до ГРПШ прокладывается подземно. Трасса газопровода низкого давления с отводами к потребителям, протяженностью 580,5 м от ГРПШ до т. присоединения к существующему газопроводу вблизи ж/д №17 по ул. Максима Горького прокладывается в основном подземно вдоль нечётной стороны по ул. Максима Горького. Надземные участки трассы предусмотрены на выходе газопроводов из земли в точке присоединения к существующему надземному газопроводу вблизи к ж/д №17 и в точках присоединения к существующим отводам к жилым домам №№37,35,33,31,27,23а,23,21,19,17 (нечётная сторона) по ул. Максима Горького.

На пути следования трасса газопровода низкого давления пересекает искусственные преграды: закрытым способом – методом ННБ – проезжую часть съезда с автомобильной дороги IV категории «г. Богданович – с. Гарашкинское», ВЛ 10кв; открытым способом (в траншее)-существующие инженерные сети (кабель связи, ВЛ-0.4 кВ, ВЛ-связи). Прокладка трассы газопровода высокого и низкого давления и размещение ГРПШ предусмотрена частично по земельному участку, принадлежащему на праве собственности сельскохозяйственному кооперативу «Колхоз имени Свердлова».

Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории.

В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытвин и ям, зачистка мест, загрязнённых маслами, планировка очищенной поверхности, восстановление тротуаров, работы по озеленению территории.

Проектом предусматривается техническая рекультивация земель, а именно:

- планировка поверхности,
- формирование откосов,
- снятие и нанесение плодородного слоя почвы,

- организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании «Правил охранной зоны газораспределительных сетей», утверждённой постановлением Правительства РФ № 878 от 20.01.2000г.

После строительства газопровода выполнить полное восстановление водоотводных канав, восстановление щебеночного покрытия края автодороги и съездов к жилым домам.

Вопросы: На какую глубину будет производиться укладка данного газопровода?

Ответ: Прокладка трассы газопровода производится ниже глубины промерзания грунта, которая в Свердловской области составляет 1,8 м.

Вопросы: Когда планируется строительство?

Ответ: Строительство линейного объекта предусмотрено в 2018 году после утверждения проекта планировки и межевания территории, прохождения экспертизы проектной документации.

Вопрос ставится на голосование:

Голосовали «за» - 11, «против» - нет, «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.

2. Рекомендовать главе городского округа Богданович утвердить результаты публичных слушаний: утвердить проект планировки и проекта межевания линейного объекта «Закольцовка газопроводов с установкой ГРПШ по улице Максима Горького село Байны, Богдановичский район».

В ходе публичных слушаний представлена документация и наглядные материалы: графические материалы проекта планировки и проекта межевания.

Председательствующий



В.А. Москвин

Секретарь

Н.Г. Богомолова